

DOCUMENTOS CLIENTE

- CPF e RG – com data de emissão de no máximo 10 anos
- Certidão de estado civil (nascimento | casamento | divórcio)
- Comprovante de residência atual - máximo mês anterior
- Declaração de Imposto Renda do ano vigente completo + recibo de entrega
 - **ASSALARIADO** : Comprovante de renda atual - máximo mês anterior + Carteira profissional (Foto, Qualificação civil, todos os registros e ressalvas) + PIS + Extrato FGTS
 - **PENSIONISTA/APOSENTADO INSS**: Extrato do benefício
 - **AUTÔNOMO**: Declaração de Imposto Renda PF do ano vigente completo + recibo de entrega (**desde que não declare como isento**)
 - **SÓCIOS PROPRIETÁRIOS** : Declaração de Imposto Renda PF do ano vigente completo + recibo de entrega (**desde que não declare como isento**) ou 03 últimos pró-labores até o valor de R\$ 1.999,00 + contrato social
 - **PROFISSIONAL LIBERAL**: Carteirinha da ordem + Declaração de Imposto Renda PF do ano vigente completo + recibo de entrega

DOCUMENTOS VENDEDORES PF

- CPF e RG – com data de emissão de no máximo 10 anos
- Certidão de estado civil (nascimento | casamento | divórcio)
- Comprovante de residência atual - máximo mês anterior
- Telefone para contato
- Dados conta da CEF

DOCUMENTOS VENDEDORES PJ

- CONTRATO SOCIAL e ALTERAÇÕES registradas para Cia. Ltda. Estatuto Social com a última alteração e Ata de Eleição da última Diretoria para S.A. ou Documento de Constituição e alterações registradas se Firma Individual.
- **REPRESENTANTES LEGAIS**:
 - CPF e RG– com data de emissão de no máximo 10 anos
 - Certidão de estado civil (nascimento | casamento | divórcio)
 - Comprovante de residência atual - máximo mês anterior
 - Dados conta CEF

DOCUMENTOS DO IMÓVEL USADO

- Matrícula
- IPTU vigente

DOCUMENTOS DO IMÓVEL NOVO

- Matrícula
- IPTU vigente
- ART/RRT de Projeto e de Execução da Obra
- Síntese Memorial Descritivo
- Habite-se (se ainda não estiver averbado na matrícula)

CONSTRUÇÃO

- ART/RRT de Projeto e de Execução da Obra
- Síntese Memorial Descritivo
- Cronograma da obra
- Orçamento Discriminativo
- Orçamento Resumo
- Projeto
- Alvará

RESPONSÁVEL TÉCNICO

- RG/CPF ou CNH
- Carteirinha da Ordem
- Comprovante de endereço
- Telefone para contato